



№33 (1206)
15 мая 2020 года
ОФИЦИАЛЬНАЯ ЧАСТЬ

ВСЯ ТВЕРЬ

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ВНИМАНИЕ!

В целях снижения рисков распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19), в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18.03.2020 № 7 «Об обеспечении режима изоляции в целях предотвращения распространения COVID-19», постановлением Губернатора Тверской области от 17.03.2020 № 16-пг, постановлением Администрации города Твери от 18.03.2020 № 305 личный прием граждан временно ограничен.

Администрация города Твери рекомендует направлять обращения в письменной форме одним из следующих способов:

- по почте на адрес: 170100, г. Тверь, ул. Советская, д. 11;
- на электронный адрес Администрации города Твери: tveradm@adm.tver.ru;
- через специальный раздел «Электронная приемная Главы города Твери» на официальном сайте www.tver.ru.

Прием устных обращений по «горячей телефонной линии» Администрации города осуществляется по телефону 8 (4822) 36-10-76 в будние дни, кроме пятницы и предпраздничных дней, с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00, в пятницу и предпраздничные дни – с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 16.45.

утверждении Порядка формирования перечня предприятий и хозяйственных обществ города Твери, имеющих большую инфраструктурную и социальную значимость для города Твери»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень предприятий и хозяйственных обществ города Твери, имеющих большую инфраструктурную и социальную значимость для города Твери, согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

15.05.2020 ГОДА **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 641** **Г. ТВЕРЬ**

Об утверждении перечня предприятий и хозяйственных обществ города Твери, имеющих большую инфраструктурную и социальную значимость для города Твери

В соответствии с постановлением Администрации города Твери от 10.03.2020 № 273 «Об

Приложение к постановлению Администрации города Твери 15.05.2020 года № 641

Перечень предприятий и хозяйственных обществ города Твери, имеющих большую инфраструктурную и социальную значимость для города Твери

| № п/п | Наименование предприятия (хозяйственного общества) |
|-------|---|
| 1 | Муниципальное унитарное межрайонное предприятие электрических сетей «Тверьгорэлектросети» |
| 2 | Муниципальное унитарное предприятие г. Твери «Жилищно-эксплуатационный комплекс» |
| 3 | Муниципальное унитарное предприятие «Тверьригиталсервис» |

| | |
|---|--|
| 4 | Муниципальное унитарное предприятие города Твери «Дирекция парков» |
| 5 | Общество с ограниченной ответственностью «ГУК Пролетарского района города Твери» |
| 6 | Общество с ограниченной ответственностью «ГУК Московского района города Твери» |
| 7 | Общество с ограниченной ответственностью «ГУК Заволжского района города Твери» |
| 8 | Общество с ограниченной ответственностью «ГУК Центрального района города Твери» |
| 9 | Общество с ограниченной ответственностью «Центр делового обслуживания» |

Начальник департамента экономического развития администрации города Твери П.С. Петров

15.05.2020 ГОДА **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 642** **Г. ТВЕРЬ**

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71

Рассмотрев предложение департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателя земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0300339:1644 (адрес (местоположение): Российская Федерация, Тверская область, городской округ г. Тверь, г. Тверь, Волоколамское шоссе), 69:40:0200080:678 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ш. Московское), 69:40:0100191:49 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 46 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Кривичская, д. 15), 69:40:0100508:9 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Шишкова), 69:40:0100169:198 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Голландская, д. 12а), в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Тверской городской Думы от 14.09.2018 № 218 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением Администрации города Твери от 09.11.2012 № 1727 «О комиссии по землепользованию и застройке города Твери», Уставом города Твери, с учетом решения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 10.04.2020 (протокол № 4)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке города Твери в срок до 10 июля 2020 года

подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71 (далее – проект Решения), относительно земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0300339:1644 (адрес (местоположение): Российская Федерация, Тверская область, городской округ г. Тверь, г. Тверь, Волоколамское шоссе), 69:40:0200080:678 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ш. Московское), 69:40:0100191:49 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 46 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Кривичская, д. 15), 69:40:0100508:9 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Шишкова), 69:40:0100169:198 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Голландская, д. 12а) и представить его в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Твери.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Твери:

- 2.1. Провести проверку проекта Решения на соответствие требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 2.2. По результатам проверки направить проект Решения Главе города Твери для принятия решения о проведении общественных обсуждений или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в комиссию по землепользованию и застройке города Твери на доработку.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 10 сентября 2020 года.

Глава города Твери А.В. Огоньков

15.05.2020 ГОДА **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 644** **Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 07.02.2020 № 127 «О согласовании вывода источников тепловой энергии и тепловых сетей города Твери в ремонт в 2020 году»

Во исполнение пункта 5 части 1 статьи 6 Федерального закона Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской

ской Федерации от 06.09.2012 № 889, руководствуясь Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 07.02.2020 № 127 «О согласовании вывода источников тепловой энергии и тепловых сетей города Твери в ремонт в 2020 году» (далее – Постановление) изменение, изложив Сводный годовой план ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей города Твери на 2020 год (приложение к Постановлению) в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение к постановлению Администрации города Твери 15.05.2020 года № 644 «Приложение к постановлению Администрации города от 07.02.2020 № 127

Сводный годовой план ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей города Твери на 2020 год

| № п/п | Наименование источника тепловой энергии | Наименование участков тепловых сетей | Сроки ремонта | | | | | Сроки отключения горячей воды |
|-------|---|---|---------------|-------|------|--------|----------------------|-------------------------------|
| | | | май | июнь | июль | август | сентябрь | |
| 1 | | 3 | | | | | 9 | |
| 2 | | от ТК-270 до ТК-243, от ТК-270 до ТК-233а (Старицкое шоссе, ул. Республиканская) | 18-31 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 3 | | от ТК-2-338 до ТК-98 (Волжский проезд) | 18-31 | | | | с 18 мая по 31 мая | |
| 4 | | от ТК-306 до ТК-2-316 (ул. Голландская) | 18-31 | | | | с 18 мая по 31 мая | |
| 5 | | от ТК-501 до ТК-396; от ТК-12А до ТК-381; от ТК-381 до ТК-392; от ТК-392 до ТК-398; от ТК-398 до ТК-398-22 (Петровское шоссе, улица Веселова, улица Лучинского, улица Оборонная, микрорайон Юность) | | 1-14 | | | с 1 июня по 14 июня | |
| 6 | | от ТЭЦ-4 до ТК-72; до ТК-421; от ТК-3А до ТК-15А (улица Индустриальная, площадь Гагарина, улица Вагжанова, улица Вокзальная, набережная Лазури, улица Вольного Новгорода, улица Крылова, улица Советская, набережная Степана Разина) | | 1-14 | | | с 1 июня по 14 июня | |
| 7 | | от ТЭЦ-1 до ТК-8Р; от ТК-159; от ТЭЦ-1 до ТК-2-5; от ТК-163 до ТК-159; до ТК-138 (улица Бакунина, улица Виноградова, улица Двор Пролетарки) | | 16-29 | | | с 16 июня по 29 июня | |
| 8 | | от ТЭЦ-1 до ТК-201; до ТК-270; до ТК-243; от ТК-233а до ТК-270; от ТК-207 до ТК-207-6; от ТК-366 до ТК-201; от ТК-366 до ТК-163 (улица Маршала Конева, проспект Ленина, микрорайон Первомайский, Старицкое шоссе) | | 16-29 | | | с 16 июня по 29 июня | |
| 9 | | от ТЭЦ-3 до ТК-324; от ТК-322а до ТК-376; до ТК-381; от ТК-379 до ТК-379-9; от ТК-398; от ТК-321 до ТК-321-12; от ТК-321-а до ТК372-6; вывод от ТЭЦ-3 до пос. Литвинки (улица Дачная, улица Хрустальная, улица Красина, улица 2-я Грибоедова, микрорайон Юность, МЖК, поселок Литвинки) | | 1-14 | | | с 1 июня по 14 июня | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|--|--|--|--|--|-------|-----|------------------------------|
| 9. | БК «Южная» | от БК «Южная» до ТК-820, до ТК-859; от ТК-819-а до ТК-18В, до ТК-8Д, до ТК-921 (микрорайон Южный, Зелёный проезд, бульвар Ценова) | | | | | 1-14 | | с 1 июня по 14 июня |
| 10. | | от ТК-366 до ТК-240; от ТК-221 до ТК-208; от ТК-240, ТК-243 до тепловых узлов в микрорайоне Мигалово, от ТК-244 до БК-1 (улица Бобкова, проспект 50 лет Октября, микрорайон Мигалово) | | | | | 16-29 | | с 16 июня по 29 июня |
| 11. | | от ТК-354 до ТК-356; от ТК-371 до ТК-374 (улица Пузырьская, улица Карла Маркса, проезд Дарвина, улица Коробкова, улица 7-я Красная Слобода, ул. 4-я Пески, ул. Степанова) | | | | | 16-29 | | с 16 июня по 29 июня |
| 12. | | от ТЭЦ-4 до ТК-708; от ТК-801/708 до ТК-820; от ТК-813 до ТК-34А, от ТК-5В до ТК-18В; от ТК-708 до ТК-712/17А, до ТК-721; от ТК-17А до ТК-34А, до ТК-35А (улица Гвардейская, улица Пушкина, микрорайон Чайка, улица Резинистро, улица Орденоносцев, улица Ротмистрова, улица Сельская) | | | | | 22- | -4 | с 22 июля по 4 августа |
| 13. | | от ТК-501 до ТК-505; до ТК-517; до ТК-421; от ТК-434 до ТК-2-323 (набережная А. Никитина, улица Горького, улица Скорцова-Степанова, улица Зинаиды Конюшниковой, улица Мусоргского, бульвар Шмидта, Комсомольский пр-т) | | | | | 31- | -13 | с 31 июля по 13 августа |
| 14. | | от ТЭЦ-3 до ТК-2-323; до ТК-2-338; до ТК-98; от ТК-601 до ТК-2-323; от ТК-324 до ТК-335 (улица Карпинского, улица Мичурина, Артиллерийский переулок, улица Георгия Димитрова) | | | | | 15-28 | | с 15 августа по 28 августа |
| 15. | | от ТК-74а до ТК-100; от ТК-72 до ТК-400; от ТК-138 до ТК-117; до ТК-100 (бульвар Радищева, улица Новоторжская, улица Андрея Дементьева, улица Бабеля, улица Достоевского, улица Учительская, переулок Трудовой) | | | | | 15-28 | | с 15 августа по 28 августа |
| 16. | | от ТК-734 до ТК-721; от ТК-35А до ТК-56А; от ТК-37А до ТК-165; (улица Тамары Ильиной, улица Ерофеева, улица Кайкова, улица 15 лет Октября, улица Фадеева) | | | | | 2-15 | | с 2 сентября по 15 сентября |
| 17. | | от ТК-734/900 до ТК-911; до ТК-916; до ТК-921; от ТК-917А до ТК-165 (улица Ипподромная, улица Фадеева, улица Коминтерна, проспект Чайковского) | | | | | 11-24 | | с 11 сентября по 24 сентября |
| 18. | Котельная АО «ТКСМ № 2» | тепловые сети от котельной (микрорайон Затверечье) | | | | | 1-14 | | с 1 июня по 14 июня |
| 19. | БМК «Мамулино-2» | тепловые сети от котельной (микрорайон Мамулино-2) | | | | | 1-14 | | с 1 июня по 14 июня |
| 20. | Котельная ООО «Лазурная» | тепловые сети от котельной (поселок Звездатор) | | | | | 1-14 | | с 1 июня по 14 июня |
| 21. | БМК «Мамулино-3» | тепловые сети от котельной (микрорайон Мамулино-3) | | | | | 1-14 | | с 1 июня по 14 июня |
| 22. | Котельная «Школа № 2» | тепловые сети от котельной | | | | | 18-31 | | ГВС отсутствует |
| 23. | Котельная «Поликлиника № 2» | тепловые сети от котельной | | | | | 18-31 | | ГВС отсутствует |
| 24. | Котельная «Сахарово» | тепловые сети от котельной (посёлок Сахарово) | | | | | 15-28 | | с 15 июня по 28 июня |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------------|--|-------|-----|--|--|---------------------------|
| 25. | Котельная «Керамический завод» | тепловые сети от котельной | 25- | -7 | | | с 25 мая по 7 июня |
| 26. | Котельная ООО «Крикс» | тепловые сети от котельной | 1-14 | | | | с 1 июня по 14 июня |
| 27. | Котельная «ХБК» | тепловые сети от котельной | 15-28 | | | | с 15 июня по 28 июня |
| 28. | Котельная «ОКБ» | тепловые сети от котельной | 23- | -6 | | | с 23 июня по 6 июля |
| 29. | Котельная «Школа № 3» | тепловые сети от котельной | 29- | -12 | | | ГВС отсутствует |
| 30. | Котельная «ПАТ-1» | тепловые сети от котельной | 29- | -12 | | | ГВС отсутствует |
| 31. | Котельная «Химинститута» | тепловые сети от котельной (посёлок Химинститута) | 6-19 | | | | с 6 июля по 19 июля |
| 32. | Котельная «Мамулино» | тепловые сети от котельной (микрорайон Мамулино) | 13-26 | | | | с 13 июля по 26 июля |
| 33. | Котельная посёлка «ДРСУ-2» | тепловые сети от котельной (посёлок ДРСУ-2) | 13-26 | | | | с 13 июля по 26 июля |
| 34. | Котельная «Школа № 24» | тепловые сети от котельной | 27- | -2 | | | ГВС отсутствует |
| 35. | Котельная «Б. Перемыки, у д. 20» | тепловые сети от котельной | 3-16 | | | | с 3 августа по 16 августа |
| 36. | Котельная «Сахаровское шоссе» | тепловые сети от котельной | 3-16 | | | | с 3 августа по 16 августа |
| 37. | Котельная «УПК» | тепловые сети от котельной | 24- | -7 | | | ГВС отсутствует |
| 38. | Котельная «Склизовка, д. 86, корп. 1» | тепловые сети от котельной (жилой комплекс «Лесная мелодия 1») | 1-14 | | | | с 1 июня по 14 июня |

| | | | | | | | | |
|-----|---|--|--|--|--|-------|-----|---------------------------|
| 39. | Котельная «Склизовка, д. 108, корп. 1» | тепловые сети от котельной (жилой комплекс «Лесная мелодия 2») | | | | 15-28 | | с 15 июня по 28 июня |
| 40. | Котельная «Фрунзе, д. 2, корп. 1» | тепловые сети от котельной (жилой комплекс «Молодёжный») | | | | 29- | -12 | с 29 июня по 12 июля |
| 41. | Котельная «Планерная, д. 6» | тепловые сети от котельной (жилой комплекс «Авиатор») | | | | 13-26 | | с 13 июля по 26 июля |
| 42. | Котельная «Новочеркасская, д. 57» | тепловые сети от котельной (жилой комплекс «Волга Лайф») | | | | 27- | -9 | с 27 июля по 9 августа |
| 43. | Котельная ООО «Лазурная» ул. Красина, 46/38 | тепловые сети от котельной | | | | 1-14 | | с 1 августа по 14 августа |
| 44. | Котельная «Октябрьский, 75» | | | | | 1-14 | | с 1 августа по 14 августа |

».

**Начальник Департамента ЖКХ и строительства
Д.Н. Арестов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 651
18.05.2020 ГОДА
Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 19.09.2013 № 1107 «Об установлении цен на платные услуги в муниципальном бюджетном образовательном учреждении дополнительного образования «Дворец творчества детей и молодежи» г. Твери»

В соответствии с решением Тверской городской Думы от 29.05.2012 № 183 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, работы муниципальных предприятий и учреждений»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 19.09.2013 № 1107 «Об установлении цен на платные услуги в муниципальном бюджетном образовательном учреждении дополнительного образования «Дворец творчества детей и молодежи» г. Твери» (далее – Постановление) изменение, дополнив пункт 1 Постановления абзацами следующего содержания:

- «- дополнительная общеобразовательная общеразвивающая программа физкультурно-спортивной направленности по художественной гимнастике «Грация» в размере 175 (сто семьдесят пять) рублей за 45 минут оказания услуги на одного потребителя;
- дополнительная общеобразовательная общеразвивающая программа социально-педагогической направленности по математической логике «Учись играть» в размере 150 (сто пятьдесят) рублей за 30 минут оказания услуги на одного потребителя;
- дополнительная общеобразовательная общеразвивающая программа социально-педагогической направленности по риторике «Говорушки» в размере 150 (сто пятьдесят) рублей за 30 минут оказания услуги на одного потребителя;
- дополнительная общеобразовательная общеразвивающая программа социально-педагогической направленности «Ментальная арифметика» в размере 250 (двести пятьдесят) рублей за 45 минут оказания услуги на

одного потребителя;

- дополнительная общеобразовательная общеразвивающая программа социально-педагогической направленности «Введение в ментальную арифметику» в размере 250 (двести пятьдесят) рублей за 30 минут оказания услуги на одного потребителя;
 - дополнительная общеобразовательная общеразвивающая программа физкультурно-спортивной направленности «Детский фитнес» в размере 175 (сто семьдесят пять) рублей за 60 минут оказания услуги на одного потребителя;
 - дополнительная общеобразовательная общеразвивающая программа художественной направленности «Хип-Хоп студия» в размере 187 (сто восемьдесят семь) рублей 50 копеек за 60 минут оказания услуги на одного потребителя;
 - дополнительная общеобразовательная общеразвивающая программа социально-педагогической направленности по логоритмике «Ритмландия» в размере 162 (сто шестьдесят два) рубля 50 копеек за 40 минут оказания услуги на одного потребителя;
 - дополнительная общеобразовательная общеразвивающая программа социально-педагогической направленности по логоритмике «Ритмидетки» в размере 162 (сто шестьдесят два) рубля 50 копеек за 35 минут оказания услуги на одного потребителя;
 - дополнительная общеобразовательная общеразвивающая программа социально-педагогической направленности по логоритмике «Движение и ритм» в размере 162 (сто шестьдесят два) рубля 50 копеек за 45 минут оказания услуги на одного потребителя.»
2. Управлению образования администрации города Твери осуществить контроль за размещением настоящего постановления на официальном сайте образовательной организации.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы социальной сферы.
- Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 20.05.2020.

Глава города Твери А. В. Огоньков

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 652
18.05.2020 ГОДА
Г. ТВЕРЬ**

Об утверждении правил предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Развитие молодежной политики на территории города Твери» муниципальной программы города Твери «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики города Твери» на 2021 - 2026 годы на условиях софинансирования федерального, областного и местного бюджетов и их использования

В целях решения задачи 3 «Улучшение жилищных условий молодых семей в городе Твери» подпрограммы 2 «Развитие молодежной политики на территории города Твери» муниципальной программы города Твери «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики города Твери» на 2021 - 2026 годы, утвержденной постановлением Администрации города Твери от 21.12.2018 № 1625, и создания условий для приобретения (строительства) жилья молодыми семьями города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Правила предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Развитие молодежной политики на территории города Твери» муниципальной программы города Твери «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики города Твери» на 2021 - 2026 годы на условиях софинансирования федерального, областного и местного бюджетов и их использования (прилагаются).

2. Признать утратившими силу:

- 1) постановление Администрации города Твери от 08.04.2015 № 472 «Об утверждении правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Твери» муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики города Твери» на 2015 - 2020 годы на условиях софинансирования федерального, областного и местного бюджетов и их использования»;
- 2) постановление Администрации города Твери от 12.12.2017 № 1645 «О внесении изменения в постановление

Приложение
к постановлению Администрации города Твери
18.05.2020 года № 652

Правила

предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Развитие молодежной политики на территории города Твери» муниципальной программы города Твери «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики города Твери» на 2021 - 2026 годы на условиях софинансирования федерального, областного и местного бюджетов и их использования

1. Настоящие Правила определяют основания и порядок предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - строительство жилого дома) в рамках решения задачи 3 «Улучшение жилищных условий молодых семей в городе Твери» подпрограммы 2 «Развитие молодежной политики на территории города Твери» муниципальной программы города Твери «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики города Твери» на 2021 - 2026 годы, утвержденной постановлением Администрации города Твери от 21.12.2018 № 1625 (далее – подпрограмма), на условиях софинансирования федерального бюджета, областного бюджета Тверской области и бюджета города Твери (далее - социальная выплата).

2. Подпрограмма реализуется в рамках подпрограммы 2 «Содействие в решении социально-экономических проблем молодых семей и формирование ценностей семейной культуры в молодежной среде» государственной программы Тверской области «Молодежь Верхневолжья» на 2017-2022 годы, утвержденной постановлением Правительства Тверской области от 12.12.2016 № 396-лп, и ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710.

3. Предоставляемая в рамках подпрограммы социальная выплата может быть использована:

- 1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);
- 2) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

5) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

6) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.

4. Молодым семьям предоставляется дополнительная социальная выплата в размере не менее 10 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья (5 процентов - софинансирование за счет средств бюджета Тверской области и 5 процентов - за счет средств бюджета города Твери) при рождении (усыновлении) одного ребенка для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение (строительство) жилья в порядке, установленном приложением 7 к государственной программе Тверской области «Молодежь Верхневолжья» на 2017 - 2022 годы, утвержденной постановлением Правительства Тверской области от 12.12.2016 № 396-лп.

5. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

6. Право молодой семьи на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

7. Выдача свидетельства на основании решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты в рамках подпрограммы осуществляется управлением по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери (далее - Управление) в соответствии с выпиской из списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденной Комитетом по делам молодежи Тверской области.

8. Срок действия свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

9. Участие в подпрограмме является добровольным. Участницей подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, за исключением семей, ранее воспользовавшихся правом на предоставление государственных социальных выплат, компенсаций, субсидий и прочих выплат, связанных с приобретением (строительством) жилья и обслуживанием кредита (займа) за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, соответствующая следующим условиям:

- а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Комитетом по делам молодежи Тверской области решения о включении молодой семьи - участницы подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;
- б) семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с действующим законодательством;
- в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- г) молодая семья постоянно проживает на территории города Твери. Допускается постоянное проживание одного из членов молодой семьи на территории какого-либо иного муниципального образования. В данном случае член молодой семьи должен быть признан нуждающимся в жилом помещении уполномоченным органом местного самоуправления по месту постоянного жительства.

10. Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные для цели участия в подпрограмме органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

11. Признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления по месту постоянного жительства.

12. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты, финансируемой из федерального бюджета и/или бюджета субъекта Российской Федерации и/или местного бюджета, предоставляется молодой семье только один раз.

13. Социальная выплата молодой семье предоставляется в размере не менее:
 - 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, - для молодых семей, не имеющих детей;
 - 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса размер социальной выплаты определяется в соответствии с пунктом 13 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате пая.

14. В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 13 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

15. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участницы подпрограммы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городу Твери.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городу Твери устанавливается ежегодно постановлением Администрации города Твери.

16. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семей, состоящих из 2 человек (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;
- для семей, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов 1 или более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на 1 человека.

17. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$СтЖ = Н \times РЖ$$

где:

- СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;
- Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городу Твери, определяемый в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил;
- РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 16 настоящих Правил.

18. Размер социальной выплаты указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

19. Для участия в подпрограмме в планируемом году в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 1 - 5 и 7 пункта 3 настоящих Правил молодая семья в период с 15 января до 20 апреля (включительно) года, предшествующего планируемому, подает в Управление следующие документы:

- 1) заявление по форме, приведенной в приложении № 2 к Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050), в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (паспорт гражданина Российской Федерации,

свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет);

3) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

4) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

5) документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Копии документов принимаются при одновременном предоставлении оригиналов документов. Копия документа после проверки ее соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы. Оригиналы документов возвращаются гражданину.

Перечень документов, которые могут быть предоставлены в качестве документов, подтверждающих признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты:

а) нотариально заверенный документ, подтверждающий согласие юридического или физического лица на предоставление каждому из супругов либо одному из них кредита (займа, ссуды) в размере, достаточном для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;

б) документ, выданный банковским учреждением, подтверждающий наличие на счетах у молодой семьи денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;

в) свидетельство о праве собственности на недвижимое имущество, транспортное средство супругов (супруга) и справка об оценочной стоимости данного имущества, выданная уполномоченным органом или независимым оценщиком;

г) нотариально заверенная доверенность на право осуществления сделок с недвижимым имуществом, транспортным средством, принадлежащим на праве собственности одному или нескольким родственникам супругов, в том числе его продажи и обмена, справка об оценочной стоимости данного имущества, выданная уполномоченным органом или независимым оценщиком.

6) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого совершеннолетнего члена семьи.

20. Для участия в подпрограмме в планируемом году в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 3 настоящих Правил молодая семья в период с 15 января до 20 апреля (включительно) года, предшествующего планируемому, подает в Управление следующие документы:

1) заявление по форме, приведенной в приложении № 2 к Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложений к нему документов);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет);

3) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

4) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее – документы на строительство) – при незавершенном строительстве жилого дома;

5) копия кредитного договора (договор займа);

6) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте 5 настоящего пункта;

7) справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

8) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого совершеннолетнего члена семьи.

21. От имени молодой семьи документы, предусмотренные в пунктах 19, 20, 34 и 37 настоящих Правил, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

22. Управление организует проверку сведений, содержащихся в представленных молодыми семьями документах, и в 10-дневный срок принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей подпрограммы. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

23. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей подпрограммы являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 9 настоящих Правил;

б) непредставление или представление не всех документов, предусмотренных пунктом 19 или 20 настоящих Правил;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на получение социальных выплат, компенсаций, субсидий на приобретение и строительство жилья, обслуживание кредитов (займов), на возмещение части расходов по уплате процентов по ипотечным кредитам (займам) и прочих выплат на улучшение жилищных условий за счет средств федерального бюджета и/или бюджета субъекта Российской Федерации и/или местного бюджета.

24. Повторное обращение с заявлением об участии в подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных пунктом 23 настоящих Правил.

25. Если в составе сведений о членах молодой семьи произошли изменения, молодая семья в тридцатидневный срок обязана предоставить в Управление новые документы, подтверждающие изменения.

26. Управление до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует список молодых семей – участниц подпрограммы «Содействие в решении социально-экономических проблем молодых семей и формирование ценностей семейной культуры в молодежной среде» государственной программы Тверской области «Молодежь Верхневолжья» на 2017 – 2022 годы (далее – список молодых семей – участниц подпрограммы) на планируемый год в городе Твери.

Для рассмотрения вопросов по включению семей в число участниц подпрограммы «Содействие в решении социально-экономических проблем молодых семей и формирование ценностей семейной культуры в молодежной среде» государственной программы Тверской области «Молодежь Верхневолжья» на 2017 – 2022 годы и для утверждения списка молодых семей – участниц подпрограммы Управление вправе сформировать комиссию.

27. Список молодых семей – участниц подпрограммы формируется в порядке, установленном приложением 6 к государственной программе Тверской области «Молодежь Верхневолжья» на 2017 – 2022 годы.

28. В список молодых семей – участниц подпрограммы планируемого года не включаются молодые семьи, признанные в установленном порядке участниками вышеуказанной программы в текущем году до предоставления данными семьями документов, предусмотренных пунктами 19, 20 настоящих Правил.

29. Список молодых семей – участниц подпрограммы на планируемый год утверждается Главой города Твери и вместе с заявкой на выделение в планируемом году средств из бюджета Тверской области для финансирования расходов по предоставлению социальных выплат молодым семьям до 1 июня года, предшествующего планируемому, представляется Управлением в Комитет по делам молодежи Тверской области.

30. Перечисление средств бюджета Тверской области, выделенных на финансирование мероприятий подпрограммы в бюджет города Твери, производится на основании соглашения, заключаемого между Комитетом по делам молодежи Тверской области и Администрацией города Твери.

31. Количество семей, включенных в список молодых семей – претендентов на право получения социальной выплаты в планируемом году, зависит от объема средств, выделенных на реализацию подпрограммы из федерального бюджета, областного бюджета Тверской области и бюджета города Твери.

32. Управление в установленном порядке оповещает молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой в рамках подпрограммы, с помощью средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование извещения и его вручение адресату.

33. Извещение молодых семей производится по адресу, указанному в заявлении на участие в подпрограмме.

34. Для получения свидетельства молодая семья – претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства представляет в Управление заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

- в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами 1 – 5 и 7 пункта 3 настоящих Правил – документы, предусмотренные подпунктами 2 – 6 пункта 19 настоящих Правил;

- в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом 6 пункта 3 настоящих Правил – документы, предусмотренные подпунктами 2 – 8 пункта 20 настоящих Правил.

В заявлении о выдаче свидетельства молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Управление организует работу по проверке содержащихся в документах сведений.

35. Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются:

1) нарушение установленного срока представления необходимых документов для получения свидетельства;

2) непредставление или представление не в полном объеме указанных документов;

3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

4) несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 42 настоящих Правил;

5) ранее реализованное право на получение социальных выплат, компенсаций, субсидий на приобретение и строительство жилья, обслуживание кредитов (займов), на возмещение части расходов по уплате процентов по ипотечным кредитам (займам) и прочих выплат на улучшение жилищных условий за счет средств федерального бюджета и/или бюджета субъекта Российской Федерации и/или местного бюджета.

36. Комитет по делам молодежи Тверской области вносит изменения в утвержденные им списки молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году в случае, если молодые семьи – претенденты на получение социальных выплат не представили необходимых документов для получения свидетельства в установленный настоящими Правилами срок либо в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты на приобретение жилья или по иным причинам не смогли воспользоваться данной социальной выплатой.

Комитет по делам молодежи Тверской области вносит изменения в утвержденные им списки молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году на основании уведомлений Управления об изменениях, направляемых в Комитет по делам молодежи Тверской области ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным, по форме согласно приложению к соглашению о предоставлении субсидии, заключаемому между Комитетом по делам молодежи Тверской области и Администрацией города Твери.

К уведомлениям прилагаются заверенные копии решений о внесении изменений в списки молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году.

37. При возникновении у молодой семьи – участницы подпрограммы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в Управление заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволяющие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок. К уважительным причинам относятся несвоевременное оформление выписки из Единого государственного реестра недвижимости на приобретаемое жилое помещение.

В течение 30 дней с даты получения заявления о замене свидетельства Управление выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

38. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям – участницам подпрограммы (далее – банк), на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств и документов, предоставляемых молодой семьей в банк.

39. Владелец свидетельства в течение 1 месяца с даты его выдачи сдает свидетельство в банк.

Свидетельство, представленное в банк по истечении месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства вправе обратиться в порядке, предусмотренном пунктом 37 настоящих

Правил, в Управление с заявлением о замене свидетельства.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца свидетельства, а также своевременность представления свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство его владельцу, а в остальных случаях банк заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты.

40. В договоре банковского счета устанавливаются условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства, на чье имя открыт банковский счет (далее – распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета.

Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты. Свидетельство, представленное в банк, после заключения договора банковского счета владельцу не возвращается.

41. Банк представляет ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за отчетным, в Управление информацию по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным, о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельства, об отказе в заключении договоров, их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (строительства жилого дома).

42. распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, или для строительства жилого дома, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение.

Приобретаемое жилое помещение (в том числе являющееся объектом долевого строительства) должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории Тверской области.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 1–5 и 7 пункта 3 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 3 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Молодые семьи – участницы подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома, уплаты цены договора участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, а также средства кредитов или займов.

43. Для оплаты приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор купли-продажи жилого помещения либо договор строительного подряда, выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение (построенный жилой дом) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения или строящегося жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре купли-продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора купли-продажи жилого помещения или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

44. В случае приобретения жилого помещения экономкласса уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей – участниц подпрограммы, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

1) договор банковского счета;

2) договор с вышеуказанной организацией.

Условия примерного договора с уполномоченной организацией утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей – участниц подпрограммы, указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство), уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья.

45. В случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, распорядитель счета представляет в банк:

1) договор банковского счета;

2) кредитный договор (договор займа);

3) в случае приобретения жилого помещения – договор купли-продажи жилого помещения;

4) в случае строительства жилого дома – договор строительного подряда.

46. В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам и займам, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

1) договор банковского счета;

2) кредитный договор (договор займа);

3) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение или документы на строительство – при незавершенном строительстве жилого дома;

4) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

47. Приобретаемое жилое помещение (построенный жилой дом) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа) или для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам (займам) на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам и займам, допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в Управление нотариально заверенное обязательство о переоформлении приобретенного с помощью социальной выплаты жилого помещения в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

В случае использования средств социальной выплаты на уплату цены договора участия в долевом строительстве допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в Управление нотариально заверенное обязательство о переоформлении жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.

48. В случае использования социальной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого это жилое помещение переходит в собственность молодой семьи, если молодая семья – член кооператива (или один из супругов молодой семьи является членом кооператива), распорядитель счета должен представить в банк:

а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

б) копию устава кооператива;

в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах кооператива на приобретаемое жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи – участницы подпрограммы;

д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

49. В случае направления социальной выплаты для оплаты договора строительного подряда распорядитель счета представляет в банк:

а) документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьи на земельный участок;

б) разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;

в) договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома.

50. В случае направления социальной выплаты на уплату цены договора участия в долевом строительстве распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

51. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктами 43–46, 48, подпунктами «а» и «б» пункта 49 и пунктом 50 настоящих Правил, осуществляет проверку содержащихся в них сведений, включающую проверку соответствия приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) условиям отнесения жилых помещений к жилищно-экономического класса, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных 45, 46, 48, подпунктами «а» и «б» пункта 49 и пунктом 50 настоящих Правил, либо об отказе от оплаты расходов на основании этих документов или уплаты оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных 45, 46, 48, подпунктами «а» и «б» пункта 49 и пунктом 50 настоящих Правил, хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение 1 рабочего дня после вынесения решения о принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных 45, 46, 48, подпунктами «а» и «б» пункта 49 и пунктом 50 настоящих Правил, направляет в Управление заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основе указанных документов.

52. Управление в течение 14 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление средств из бюджета города Твери на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах и при их соответствии

перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, при условии соответствия представленных документов настоящим Правилам. При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты либо при несоответствии представленных документов настоящим Правилам перечисление указанных средств не производится, о чем Управление в указанный срок письменно уведомляет банк.

53. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления бюджетных средств для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

54. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор купли-продажи жилого помещения, документы на строительство и документы, предусмотренные 45, 46, 48, подпунктами «а» и «б» пункта 49 и пунктом 50 настоящих Правил, но оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом с указанием срока оформления государственной регистрации указанного права. В этом случае документ, являющийся основанием

для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом, и правоустанавливающие документы на жилое помещение или жилой дом представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора купли-продажи жилого помещения для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 51 настоящих Правил.

55. Социальная выплата считается предоставленной участнику подпрограммы с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств на цели, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил.

56. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства, не предъявленные в банк в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами, считаются недействительными.

57. В случае, если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в Управление справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в подпрограмме на общих основаниях.

Начальник управления по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери М.Е. Соколов

15.05.2020 ГОДА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
№ 113-РГ**

Г. ТВЕРЬ

**О проведении общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в Правила землепользования
и застройки города Твери, утвержденные решением
Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 16 и 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 14.09.2018 № 218 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением Администрации города Твери от 03.04.2020 № 506 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71», рассмотрев предложение Морозова Вадима Юрьевича, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, расположенных по улице Успенского:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 15.05.2020 №92 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 15.05.2020 года на 15:30 по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100210:63, площадью 949 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах, на объект недвижимости под индивидуальное жилищное строительство. Адрес объекта (описание местоположения): Тверская область, г. Тверь, пер. Добрый.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 15.05.2020 №91 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 15.05.2020 года на 15:15 на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200183:37, площадью 2687 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под магазином. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, город Тверь, деревня Никифоровское

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 15.05.2020 № 90 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 15.05.2020 года на 15:00 на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300160:1868, площадью 3603 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под объектами дорожного сервиса. Адрес (местоположение): 170027, Российская Федерация, Тверская область, г. Тверь, ул. Оснабрюкская.

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:
Земельный кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, утвержденным постановлением Главы администрации города Твери

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 15.05.2020 №93 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 15.05.2020 года на 15:45 на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200065:56, площадью 7042 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, под складами. Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 80 м. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, город Тверь, улица Сердюковская дом 15

В ТВЕРИ СОХРАНЯЕТСЯ ОСОБЫЙ ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ РЕЖИМ

При пребывании в лесах граждане обязаны соблюдать требования, установленные ст. 53 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами пожарной безопасности в лесах (постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417).

В частности, Тверская межрегиональная природоохранная прокуратура информирует о том, что согласно указанным Правилам в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах запрещается:

- разводить костры в хвойных молодняках, на горячих, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах разведение костров допускается на площадках, отделенных противопожарной минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. После завершения сжигания порубочных остатков или использования с иной целью костер должен быть тщательно засыпан землей или залит водой до полного прекращения тления;
- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);
- употреблять при охоте пьжи из горючих или тлеющих материалов;
- оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и др.) в не предусмотренных специально для этого местах;
- заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;
- выполнять работы с открытым огнем на торфяниках.

Также Правилами запрещено засорение леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором.

(далее – Проект), относительно части территории улицы Успенского (земельный участок с кадастровым номером 69:40:0100175:68 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир д. 21. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Успенского).

2. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по землепользованию и застройке города Твери.

3. Установить срок проведения общественных обсуждений не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования Проекта.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

5. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Полный текст Распоряжения Администрации г. Твери от 15.05.2020 г. №113-РГ размещен в официальном сетевом издании www.gazeta-vsya-tverь-rf

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:
Земельный кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, утвержденным постановлением Главы администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198.

Лот № 1 – Цена находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100210:63, площадью 949 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах, на объект недвижимости под индивидуальное жилищное строительство. Адрес объекта (описание местоположения): Тверская область, г. Тверь, пер. Добрый. Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:
Распоряжение Администрации города Твери от 25.03.2020 № 104 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под магазином».

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200183:37, площадью 2687 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под магазином. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, город Тверь, деревня Никифоровское. Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

от 23.01.2007 г. № 198.

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300160:1868, площадью 3603 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под объектами дорожного сервиса. Адрес (местоположение): 170027, Российская Федерация, Тверская область, г. Тверь, ул. Оснабрюкская.

Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

Заявка на участие в аукционе и приложенные к ней документы, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

В соответствии с условиями аукциона если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:
Распоряжение Администрации города Твери от 16.09.2019 № 325 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под складами».

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200065:56, площадью 7042 кв. м, в границах согласно кадастровой выписке о земельном участке под склады. Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 80 м. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, город Тверь, улица Сердюковская дом 15.

Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Кроме того, граждане обязаны:

- при обнаружении лесных пожаров немедленно уведомлять о них органы государственной власти или органы местного самоуправления;
 - принимать при обнаружении лесного пожара меры по его тушению своими силами до прибытия сил пожаротушения;
 - оказывать содействие органам государственной власти и органам местного самоуправления при тушении лесных пожаров.
- Запрещается выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра.

В соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушение правил пожарной безопасности предусмотрена административная и уголовная ответственность.

Уничтожение или повреждение лесных насаждений (ст. 261 УК РФ) - штраф до 3 млн. руб. либо лишение свободы на срок до 10 лет.

Нарушение требований пожарной безопасности (ст. 20.4 КоАП РФ) - штраф до 1 млн. руб., административное приостановление деятельности на срок до 90 суток.

Нарушение правил пожарной безопасности в лесах (ст. 8.32 КоАП РФ) - штраф до 1 млн. руб.

Непредставление сведений либо представление недостоверных сведений о пожарной опасности в лесах и лесных пожарах (ст. 19.7.14 КоАП РФ) - штраф до 15 тыс. руб.

Важно знать, что в случае обнаружения пожара необходимо обращаться в органы МЧС России по телефону службы спасения 112, а также при возникновении возгорания в лесном фонде – по федеральному номеру ФБУ «Авиалесоохрана» 8-800-100-94-00 (звонок по России бесплатный) либо в сети интернет на официальный сайт Рослесхоза – rosleshoz.gov.ru

Отдел информации и аналитики администрации города Твери

ISSN 2312-7333



Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».

Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».
Главный редактор: Н.Ф. Локтев

Местонахождение редакции и издателя:
г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия», г. Тверь, ул. Учительская, 54. Подписано в печать 18.05.2020 г. По графику в 20.00, фактически в 20.00.

Тираж: 300 экземпляров. Заказ № Распространяется бесплатно